

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.12/01 на 2022 год

| | | | | |
|---|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 67 374,16 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 62 361,00 | 62 361,00 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 86 346,00 | 86 346,00 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 46 371,00 | 46 371,00 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 87 193,47 | 111 565,04 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 87 193,47 | 58 612,79 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 103 295,40 | 174 878,67 | |
| Итого: | | 472 760,34 | 540 134,50 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 2 665,0 | |
| Количество квартир | кварт. | | 39 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 195 078,00 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 62 361,00 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 86 346,00 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 46 371,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 111 565,04 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 52 386,99 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 16 309,80 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 10 553,40 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 12 488,19 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 10 648,40 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 9 178,26 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 58 612,79 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 9 706,34 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 12 488,19 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 27 240,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 9 178,26 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 174 878,67 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 30 000,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 101 170,03 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 5 596,50 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 1 200,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | 1 | 3 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | 1 | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 200,00 |

| | | | | |
|---|------------|------------|----|-------------------|
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 768,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | руб | апрель | 1 | 500,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | руб | июнь | | 1 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 24 944,14 |
| ВСЕГО | руб | | | 540 134,50 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Васильев

Долбиллина Н.М.

"Согласовано" _____

Ахунов

Ст.по МКД 12/01 _____



Ахунова Р.Х.

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.12/03-07 на 2022 год

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -123 768,66 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 433 606,68 | 433 606,68 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 600 378,48 | 600 378,48 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 322 425,48 | 322 425,48 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 606 271,08 | 577 797,23 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 606 271,08 | 599 748,44 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 718 230,55 | 629 458,39 | |
| Итого: | | 3 287 183,36 | 3 163 414,70 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|------------|--------------------------------|------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 18 530,2 | |
| Количество квартир | кварт. | | 334 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 1 356 410,64 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 433 606,68 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 600 378,48 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 322 425,48 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 577 797,23 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 173 294,89 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 113 404,82 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 73 379,59 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 86 832,52 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 47 067,40 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 83 818,01 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 599 748,44 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 342 013,91 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 86 832,52 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 87 084,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 83 818,01 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 629 458,39 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 8 500,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 10 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№ 7,13 | 360 000,00 |
| Ремонт тамбура, обшивка профнастилом | под. | | 23 | 10 838,28 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 38 913,41 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 23 | 8 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|-------------|---------------------|
| Заготовка песка | тн | май | 5 | 4 340,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | 1 | 10 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 2 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 4 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 17 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 300,00 |
| Ремонт и установка скамеек | руб | июль | 1 | 3 000,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | | 23 | 24 150,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 5 337,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | 23 | 20 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | под. | июнь | под. №2, 17 | 8 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 2 500,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 5 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 85 879,70 |
| ВСЕГО | руб | | | 3 163 414,70 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

Долбиллина Н.М.

Долбиллина Н.М.

"Согласовано"

Ст. по МКД 12/03-07

Заманова И.Г. № 211

Заманова И.Г.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"



Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.12/08-09 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 386 545,82 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 365 737,32 | 365 737,32 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 506 405,52 | 506 405,52 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 271 958,52 | 271 958,52 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 511 375,80 | 393 326,49 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 511 375,80 | 301 507,66 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 605 811,05 | 1 320 274,30 | |
| Итого: | | 2 772 664,00 | 3 159 209,81 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 15 629,8 | |
| Количество квартир | кварт. | | 277 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 1 144 101,36 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 365 737,32 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 506 405,52 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 271 958,52 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 393 326,49 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 66 801,38 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 95 654,38 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 61 894,01 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 73 241,24 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 31 906,45 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 63 829,03 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 301 507,66 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 120 781,39 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 73 241,24 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 43 656,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 63 829,03 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 1 320 274,30 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 7 500,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 1 500,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 5 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№ 4 | 380 000,00 |
| Ремонт тамбура, обшивка профнастилом | под. | | | 3 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 32 822,57 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 1 200,00 | 480 000,00 |
| Ремонт балконных примыканий кровли и вентшахт | балк. | май-октябрь | 10 | 266 949,35 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 7 | 20 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 5 | 4 340,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 4 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 7 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 300,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 4 501,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | 7 | 6 300,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | под. | июнь | | 2 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 1 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 5 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 83 061,38 |
| ВСЕГО | руб | | | 3 159 209,81 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

С.И. Сидоров



"Согласовано"

С.И. Сидоров

Ст.по МКД 12/08-09

Долбялина Н.М.

Лобунец Н.Е.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/01 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 228 524,53 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 164 955,96 | 164 955,96 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 228 400,56 | 228 400,56 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 122 659,56 | 122 659,56 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 230 642,27 | 225 270,15 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 230 642,27 | 116 428,44 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 273 234,74 | 621 345,23 | |
| Итого: | | 1 250 535,36 | 1 479 059,90 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 7 049,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 144 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 516 016,08 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 164 955,96 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 228 400,56 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 122 659,56 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 225 270,15 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 81 588,91 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 43 142,33 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 27 915,62 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 33 033,49 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 24 589,80 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 116 428,44 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 27 510,95 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 33 033,49 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 40 884,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 621 345,23 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 5 800,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 1 000,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 63 548,05 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 36 403,74 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 4 | 6 300,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 12 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 4 500,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 5 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 400,00 |
| Ремонт и установка скамеек | руб | май | | 1 000,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 4 | 4 200,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 030,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | под. | июнь | | 500,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 3 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 468 059,44 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 479 059,90 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

"Согласовано"

Ст.по МКД 13/01



Долбилкина Н.М.

Тренихина Л.Ф.

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/03 на 2022 год

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -313 266,90 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 136 887,66 | 136 887,66 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 189 536,76 | 189 536,76 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 101 788,26 | 101 788,26 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 191 397,03 | 171 279,18 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 191 397,03 | 94 936,29 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 226 742,12 | 94 069,79 | |
| Итого: | | 1 037 748,86 | 788 497,93 | -64 015,98 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 5 849,9 | |
| Количество квартир | кварт. | | 109 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 428 212,68 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 136 887,66 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 189 536,76 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 101 788,26 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 171 279,18 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 50 000,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 35 801,39 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 23 165,60 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 27 412,63 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 14 752,50 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 20 147,06 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 94 936,29 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 30 312,60 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 27 412,63 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 17 064,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 20 147,06 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 94 069,79 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 700,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 12 284,79 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 100,00 | 40 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 3 | 2 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 500,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|--------|-------------------|
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 3 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 550,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 3 | 3 150,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 685,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | 3 | 2 700,00 |
| Ремонт отмосток | под | июль | под.№3 | 10 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 300,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 10 000,00 |
| ВСЕГО | руб | | | 788 497,93 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Сидоров

Долбилкина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 13/03 _____

Миса



Паклина Н.В.

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"
 Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/04 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 345 775,20 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 326 907,36 | 326 907,36 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 452 640,96 | 452 640,96 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 243 084,96 | 243 084,96 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 457 083,55 | 467 338,93 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 457 083,55 | 335 614,33 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 541 492,70 | 998 481,73 | |
| Итого: | | 2 478 293,08 | 2 824 068,28 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 13 970,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 229 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 1 022 633,28 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 326 907,36 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 452 640,96 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 243 084,96 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 467 338,93 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 168 338,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 85 498,85 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 55 322,78 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 65 465,29 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 44 599,95 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 48 114,06 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 335 614,33 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 143 758,98 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 65 465,29 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 78 276,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 48 114,06 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 998 481,73 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 5 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 700,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 10 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под. № 2,5 | 846 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 29 337,83 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 100,00 | 40 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----------|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 6 | 2 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 5 | 4 340,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 300,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 6 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 500,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 6 | 6 300,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 4 023,00 |
| Замена оцинковки вентиля | под | июнь | под. № 2 | 3 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 5 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 27 780,90 |
| ВСЕГО | руб | | | 2 824 068,28 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Долбина



Долбина Н.М.

"Согласовано" _____

Ст. по МКД 13/04 _____

Крупина

Крупина З.П.

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/06 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 434 005,91 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 221 499,72 | 221 499,72 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 306 691,92 | 306 691,92 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 164 704,92 | 164 704,92 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 309 702,04 | 328 944,18 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 309 702,04 | 495 951,51 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 366 894,41 | 595 408,72 | |
| Итого: | | 1 679 195,06 | 2 113 200,97 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 9 465,8 | |
| Количество квартир | кварт. | | 151 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 692 896,56 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 221 499,72 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 306 691,92 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 164 704,92 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 328 944,18 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 127 360,76 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 57 930,70 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 37 484,57 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 44 356,74 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 29 211,20 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 32 600,22 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 495 951,51 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 111 439,50 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 44 356,74 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 50 904,00 |
| Замена ливневой канализации выше "0" | пог.м | | 120 | 256 651,06 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 32 600,22 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 595 408,72 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 700,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№ 2 | 423 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 19 878,18 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 100,00 | 40 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 4 | 5 200,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 5 | 4 340,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 300,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 2 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 300,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 4 | 4 200,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 726,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | 4 | 3 600,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 12 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 5 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 3 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 58 964,54 |
| ВСЕГО | руб | | | 2 113 200,97 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"



Долбилкина Н.М.

"Согласовано"



Ст.по МКД 13/06



Никитина А.И.

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "Жил.ЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/07 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 118 855,50 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 109 158,66 | 109 158,66 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 151 142,76 | 151 142,76 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 81 169,26 | 81 169,26 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 152 626,20 | 195 601,18 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 152 626,20 | 79 347,26 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 180 811,52 | 329 970,98 | |
| Итого: | | 827 534,60 | 946 390,09 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 4 664,9 | |
| Количество квартир | кварт. | | 88 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>341 470,68</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 109 158,66 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 151 142,76 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 81 169,26 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>195 601,18</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 98 360,60 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 28 549,19 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 18 473,00 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 21 859,72 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 12 292,75 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 16 065,92 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>79 347,26</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 22 449,62 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 21 859,72 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 18 972,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 16 065,92 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>329 970,98</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 9 796,29 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 100,00 | 40 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 3 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 800,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|-----|-------------------|
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 2 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 350,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 343,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | 2 | 1 800,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | 100 | 8 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 3 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 252 881,69 |
| ВСЕГО | руб | | | 946 390,09 |

Директор

ООО "КОМФОРТ"

Долбина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 13/07

Мансурова А.И.



Долбина Н.М.

Мансурова А.И.

Директор ООО "Народный УК "Жил ЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/11 на 2022 год

| | | | | |
|---|-----------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 82 240,05 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 91 152,36 | 91 152,36 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 126 210,96 | 126 210,96 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 67 779,96 | 67 779,96 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 127 449,70 | 144 456,72 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 127 449,70 | 84 052,83 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 150 985,70 | 259 615,59 | |
| Итого: | | 691 028,38 | 773 268,42 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 3 895,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 72 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 285 143,28 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 91 152,36 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 126 210,96 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 67 779,96 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 144 456,72 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 62 003,79 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 23 839,85 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 15 425,78 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 18 253,84 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 11 517,70 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 415,76 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 84 052,83 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 30 255,23 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 18 253,84 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 22 128,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 415,76 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 259 615,59 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 5 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 8 180,34 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 5 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Завоз чернозема | м3 | май | 20 | 10 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|-------------------|
| Окраска МАФов | руб | май | | 6 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 800,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 4 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 200,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | штг | июль | 16 | 11 360,64 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 122,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | 10 | 1 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 1 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 2 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 200 348,61 |
| ВСЕГО | руб | | | 773 268,42 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

Сабиров Р.Р.

"Согласовано"

Ст.по МКД 13/11

Долбина Н.М.



Долбина Н.М.

Сабиров Р.Р.

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.13/13 на 2022 год



| | | | | |
|---|-------------|---------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -152 170,81 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 149 100,12 | 149 100,12 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 206 446,32 | 206 446,32 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 110 869,32 | 110 869,32 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 208 472,55 | 162 324,55 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 208 472,55 | 96 368,36 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 246 970,97 | 253 052,35 | |
| Итого: | | 1 130 331,83 | 978 161,02 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 6 371,8 | |
| Количество квартир | кварт. | | 108 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 466 415,76 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 149 100,12 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 206 446,32 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 110 869,32 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 162 324,55 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 37 017,30 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 38 995,42 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 25 232,33 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 29 858,25 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 16 221,25 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 96 368,36 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 18 846,11 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 29 858,25 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 32 664,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 253 052,35 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 5 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | май | под.№ 6 | 180 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 13 380,78 |
| Ремонт в арке | пог.м | октябрь | | 7 200,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 8 | 4 500,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|--------------------|-------------------|
| Окраска МАФов | руб | май | | 4 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 400,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 1 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 100,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 835,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | май | установка 1 секции | 3 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 4 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 21 532,57 |
| ВСЕГО | руб | | | 978 161,02 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

Мисеев

Долбилкина Н.М.

"Согласовано"

Волк

Ст.по МКД 13/13



Загруднинова З.А.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.14/02 на 2022 год

| | | | | |
|---|-----------|--------------|--------------|------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 68 636,74 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 215 017,92 | 215 017,92 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 297 717,12 | 297 717,12 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 159 885,12 | 159 885,12 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 300 639,16 | 296 617,89 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 300 639,16 | 160 257,51 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 356 157,89 | 569 197,55 | |
| Итого: | | 1 630 056,36 | 1 698 693,11 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 9 188,8 | |
| Количество квартир | кварт. | | 150 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>672 620,16</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 215 017,92 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 297 717,12 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 159 885,12 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>296 617,89</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 99 500,59 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 56 235,46 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 36 387,65 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 43 058,72 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 29 789,25 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 31 646,23 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>160 257,51</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 32 536,57 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 43 058,72 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 53 016,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 31 646,23 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>569 197,55</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 10 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 500,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№ 6 | 423 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 19 296,48 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 4 | 2 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 4 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 22 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 7 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 7 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 500,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 4 | 4 200,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 646,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 60 251,07 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 698 693,11 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

Мисеев

Долбиллина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 14/02

Сафина

Сафина Ф.Г.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"
 Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.14/03 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 122 344,02 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 102 562,20 | 102 562,20 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 142 009,20 | 142 009,20 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 76 264,20 | 76 264,20 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 143 402,99 | 181 240,32 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 143 402,99 | 65 207,15 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 169 885,08 | 332 587,62 | |
| Итого: | | 777 526,67 | 899 870,69 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 4 383,0 | |
| Количество квартир | кварт. | | 73 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 320 835,60 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 102 562,20 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 142 009,20 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 76 264,20 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 181 240,32 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 87 767,94 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 26 823,96 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 17 356,68 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 20 538,74 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 13 657,95 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 095,05 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 65 207,15 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 5 009,36 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 20 538,74 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 24 564,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 15 095,05 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 332 587,62 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 8 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 1 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май, сентябрь | 3 | 9 204,30 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 3 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|-------------------|
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 7 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 5 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 6 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 200,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 2 | 2 100,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 262,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 85 200,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 199 517,32 |
| ВСЕГО | руб | | | 899 870,69 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

"Согласовано"

Ст.по МКД 14/03



Долбиллина Н.М.

Угюшева А.У.

Директор ООО Народная УК "Жил.ЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.14/04 на 2022 год

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -101 557,23 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 230 363,64 | 230 363,64 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 318 965,04 | 318 965,04 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 171 296,04 | 171 296,04 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 322 095,62 | 407 444,57 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 322 095,62 | 242 037,67 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 381 576,70 | 274 728,48 | |
| Итого: | | 1 746 392,66 | 1 644 835,43 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|-------------------------|----------------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 9 844,6 | |
| Количество квартир | кварт. | | 144 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>720 624,72</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 230 363,64 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 318 965,04 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 171 296,04 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>407 444,57</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 161 053,10 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 60 248,95 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 38 984,62 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 46 131,80 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 23 596,30 |
| Замена трассы отопления ниже "0" | пог.м | | 90 | 43 525,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 33 904,80 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>242 037,67</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 56 883,07 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 46 131,80 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 31 932,00 |
| Замена трассы ГВС ниже "0" | пог.м | | 90 | 48 600,00 |
| Замена трассы ХВС ниже "0" | пог.м | | 45 | 24 586,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 33 904,80 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>274 728,48</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 10 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 3 000,00 |
| Установка противопожарных дверей | шт | октябрь | 5шт в под.№1,2,3,4,5 | 68 400,00 |

| | | | | |
|--|------------|-----------------------------------|--------|---------------------|
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 42 273,66 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 100,00 | 40 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 5 | 9 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 6 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 800,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 1 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 800,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 5 | 5 250,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 835,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 4 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 2 500,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 5 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 70 765,82 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 644 835,43 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

С.М.Сев

Долбина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 14/04

К.В.С.



Самгуллин И.Ф.

Директор ООО Народная УК Жил ЭнергоСервис"

Р.Д.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.14/04А на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -58 077,78 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 48 913,02 | 48 913,02 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 67 725,72 | 67 725,72 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 36 371,22 | 36 371,22 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 68 390,44 | 54 217,25 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 68 390,44 | 40 071,75 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 81 020,03 | 65 434,12 | |
| Итого: | | 370 810,86 | 312 733,07 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 2 090,3 | |
| Количество квартир | кварт. | | 36 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 153 009,96 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 48 913,02 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 67 725,72 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 36 371,22 |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | руб | | | 54 217,25 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 11 393,13 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 12 792,64 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 8 277,59 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 9 795,15 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 6 958,75 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 5 000,00 |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | руб | | | 40 071,75 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 12 484,60 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 9 795,15 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 12 792,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 5 000,00 |
| Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории | руб | | | 65 434,12 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Установка противопожарных дверей | штг | октябрь | 2 | 23 449,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 9 789,63 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 1 | 2 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 1 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 300,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|-------------------|
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 100,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 1 | 1 050,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | шт | июль | 8 | 5 680,32 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 602,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | | 500,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 3 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 10 463,17 |
| ВСЕГО | руб | | | 312 733,07 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"

Долбина Н.М.

Долбина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 14/04 А

Назарова В.В.

Назарова В.В.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УЖ "Жил ЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по жд.14/08 на 2022 год



| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -22 670,32 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 332 311,59 | 332 311,59 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 460 123,74 | 460 123,74 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 247 103,49 | 247 103,49 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 464 639,77 | 531 537,27 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 464 639,77 | 352 787,23 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 550 444,33 | 572 729,05 | |
| Итого: | | 2 519 262,68 | 2 496 592,37 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|------------|--------------------------------|--------------------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 14 201,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 230 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>1 039 538,82</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 332 311,59 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 460 123,74 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 247 103,49 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>531 537,27</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 173 866,39 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 86 912,26 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 56 237,35 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 66 547,53 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 43 804,30 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 104 169,45 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>352 787,23</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 105 978,25 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 66 547,53 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 76 092,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 104 169,45 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>572 729,05</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 500,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 500,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 3 000,00 |
| Установка противопожарных дверей | шт | октябрь | под №1,2,3,4,5,6 - 12 шт | 0,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 29 822,83 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 800,00 | 320 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 6 | 14 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 10 300,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 4 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 900,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 6 | 6 300,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | штг | июль | 54 | 38 342,16 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 4 090,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | штг | май | | 2 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 4 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 3 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 118 974,06 |
| ВСЕГО | руб | | | 2 496 592,37 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"



Долбиллина Н.М.

"Согласовано"



Ст.по МКД 14/08



Гайнуллина Р.А.

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.14/09 на 2022 год

| | | | | |
|---|-----------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 81 723,70 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 270 443,16 | 270 443,16 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 374 459,76 | 374 459,76 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 201 098,76 | 201 098,76 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 378 135,01 | 290 432,12 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 378 135,01 | 303 937,18 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 447 964,82 | 691 589,25 | |
| Итого: | | 2 050 236,53 | 2 131 960,23 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|---------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 11 557,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 195 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 846 001,68 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 270 443,16 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 374 459,76 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 201 098,76 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 290 432,12 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 50 000,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 70 731,29 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 45 767,30 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 54 157,98 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 34 775,55 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 35 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 303 937,18 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 49 767,20 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 54 157,98 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 59 604,00 |
| Замена ливневой канализации выше "0" под.№9,10 | пог.м | | 96 | 105 408,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 35 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 691 589,25 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 4 500,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 500,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№10 | 423 000,00 |
| Установка тамбурных дверей | руб | октябрь | под.№8 - 1 шт | 20 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 24 270,53 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 315,00 | 126 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 5 | 14 000,00 |

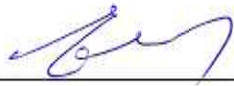
| | | | | |
|---|------------|---------------|----|---------------------|
| Заготовка песка | ти | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 5 054,02 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 3 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 750,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 5 | 5 250,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 3 329,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | апрель | | 2 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | май | | 4 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 3 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 43 831,70 |
| ВСЕГО | руб | | | 2 131 960,23 |

Директор
ООО "КОМФОРТ"



Долбина Н.М.

"Согласовано"



Ст.по МКД 14/09



Ежова М.А.

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/02 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -44 050,49 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 365 750,42 | 365 750,42 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 506 423,66 | 506 423,66 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 271 968,26 | 271 968,26 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 511 394,12 | 470 451,10 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 511 394,12 | 437 425,58 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 605 832,75 | 676 693,83 | |
| Итого: | | 2 772 763,34 | 2 728 712,85 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 15 630,4 | |
| Количество квартир | кварт. | | 261 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>1 144 142,35</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 365 750,42 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 506 423,66 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 271 968,26 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>470 451,10</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 134 153,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 95 657,80 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 61 896,23 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 73 243,87 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 43 500,20 |
| Замена стояков отопления ниже "0" | пог.м | | 12 | 12 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 50 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>437 425,58</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 94 665,71 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 73 243,87 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 87 756,00 |
| Замена ливневой канализации ниже "0" | пог.м | | 120 | 131 760,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 50 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>676 693,83</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 10 300,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 700,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№1 | 400 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 32 823,75 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 200,00 | 80 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 8 | 25 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 6 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 6 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 5 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 200,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 16 | 16 800,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 4 502,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | июнь | | 3 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 7 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 8 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 3 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 68 368,08 |
| ВСЕГО | руб | | | 2 728 712,85 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

С.М.Сев

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/02 _____

Данилова



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "Жил.ЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по жд.31/03 на 2022 год

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -155 749,06 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 259 400,70 | 259 400,70 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 359 170,20 | 359 170,20 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 192 887,70 | 192 887,70 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 362 695,39 | 274 822,34 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 362 695,39 | 179 980,09 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 429 673,98 | 544 513,25 | |
| Итого: | | 1 966 523,36 | 1 810 774,29 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|---------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 11 085,5 | |
| Количество квартир | кварт. | | 241 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 811 458,60 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 259 400,70 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 359 170,20 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 192 887,70 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 274 822,34 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 60 000,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 67 843,26 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 43 898,58 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 51 946,65 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 31 133,85 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 20 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 179 980,09 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 48 105,44 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 51 946,65 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 59 928,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 20 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 544 513,25 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 500,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 8 000,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 10 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№9 | 180 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 23 279,54 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 16 | 18 327,05 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|---------------------|
| Окраска МАФов | руб | май | | 3 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 6 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 6 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 100,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 3 193,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | 16 | 42 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 1 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 4 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 3 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 231 309,66 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 810 774,29 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Сидорова

"Согласовано"

Председатель Совета МКД 31/03 _____

Маф



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/05 на 2022 год



| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 155 816,38 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 91 866,06 | 91 866,06 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 127 199,16 | 127 199,16 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 68 310,66 | 68 310,66 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 128 447,60 | 175 425,51 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 128 447,60 | 77 765,85 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 152 167,88 | 311 688,10 | |
| Итого: | | 696 438,96 | 852 255,33 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 3 925,9 | |
| Количество квартир | кварт. | | 72 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 287 375,88 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 91 866,06 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 127 199,16 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 68 310,66 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 175 425,51 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 94 765,67 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 24 026,51 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 15 546,56 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 18 396,77 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 9 169,20 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 520,80 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 77 765,85 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 33 080,28 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 18 396,77 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 12 768,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 520,80 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 311 688,10 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 3 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 500,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 8 244,39 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 60,00 | 24 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 15 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|-------------------|
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 5 500,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 6 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 250,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 2 | 2 100,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 131,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | штг | июнь | | 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 1 500,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 1 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 236 458,71 |
| ВСЕГО | руб | | | 852 255,33 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Долбина Н.М.

Долбина Н.М.

"Согласовано" _____

Т.М. Константинова

Ст.по МКД 31/05 _____



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "Жил ЭнергоСервис"

Р.Л.Халжаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по жд.31/06 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 116 303,09 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 91 337,22 | 91 337,22 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 126 466,92 | 126 466,92 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 67 917,42 | 67 917,42 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 127 708,17 | 166 882,51 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 127 708,17 | 99 119,86 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 151 291,91 | 257 008,97 | |
| Итого: | | 692 429,81 | 808 732,90 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|----------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 3 903,3 | |
| Количество квартир | кварт. | | 72 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 285 721,56 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 91 337,22 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 126 466,92 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 67 917,42 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 166 882,51 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 86 689,02 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 23 888,20 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 15 457,07 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 18 290,86 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 9 114,40 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 442,97 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 99 119,86 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 33 538,03 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 18 290,86 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 12 648,00 |
| Замена ливневой канализации ниже "0" | пог.м | | 15 | 21 200,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 442,97 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 257 008,97 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 3 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 2 000,00 |
| Установка противопожарных дверей | шт | октябрь | под.№1, 2-2 шт | 0,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 18 996,93 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 2 | 5 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|-------------------|
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 3 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 5 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 5 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 500,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 124,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | 6 | 7 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 1 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 2 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 196 584,04 |
| ВСЕГО | руб | | | 808 732,90 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/06 _____

С.Мещеряков

Долбилкина Н.М.



Пиванова З.Г.

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/08 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 108 563,33 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 632 237,58 | 632 237,58 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 875 405,88 | 875 405,88 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 470 125,38 | 470 125,38 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 883 997,83 | 753 971,62 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 883 997,83 | 535 219,43 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 1 047 244,81 | 1 634 612,74 | |
| Итого: | | 4 793 009,31 | 4 901 572,63 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 27 018,7 | |
| Количество квартир | кварт. | | 444 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>1 977 768,84</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 632 237,58 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 875 405,88 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 470 125,38 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>753 971,62</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 150 000,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 165 354,44 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 106 994,05 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 126 609,63 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 95 013,50 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 110 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>535 219,43</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 129 461,80 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 126 609,63 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 179 148,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 100 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>1 634 612,74</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 15 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 1 500,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 20 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№6 | 423 000,00 |
| Установка металлических дверей | шт | октябрь | под.№1-13: 13шт | 556 000,00 |
| Установка пластикового окна | шт | октябрь | 8 | 68 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 56 739,26 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 300,00 | 120 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 13 | 50 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 6 | 5 208,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 5 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 102 227,79 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 17 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 11 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 500,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 7 781,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | | 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 500,00 |
| Теплоизоляция подвального помещения | руб | январь | | 40 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 7 500,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 5 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 120 256,69 |
| ВСЕГО | руб | | | 4 901 572,63 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/08 _____

Долбиллина Н.М.

Долбиллина Н.М.

Петухова И.С.

Петухова И.С.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/09-1 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 166 993,34 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 91 529,10 | 91 529,10 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 126 732,60 | 126 732,60 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 68 060,10 | 68 060,10 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 127 976,46 | 125 994,96 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 127 976,46 | 89 953,13 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 151 609,74 | 358 607,92 | |
| Итого: | | 693 884,45 | 860 877,80 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 3 911,5 | |
| Количество квартир | кварт. | | 104 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 286 321,80 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 91 529,10 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 126 732,60 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 68 060,10 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 125 994,96 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 43 832,74 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 23 938,38 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 15 489,54 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 18 329,29 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 10 933,80 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 471,21 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 89 953,13 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 35 172,63 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 18 329,29 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 22 980,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 471,21 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 358 607,92 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 3 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 8 214,15 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 1 | 10 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 2 200,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 4 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|------------|----|-------------------|
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 250,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 1 | 1 050,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | штг | июль | 8 | 5 680,32 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 127,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | штг | май | | 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 500,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 1 500,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 1 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 313 782,45 |
| ВСЕГО | руб | | | 860 877,80 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Долбилкина Н.М.

Долбилкина Н.М.

"Согласовано"

Ст. по МКД 31/09-1 бл. _____

Барламова Е.В.



"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО "Народная УК ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/09-2 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|-------------------|-------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 152 376,20 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 89 705,77 | 89 705,77 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 124 207,99 | 124 207,99 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 66 704,29 | 66 704,29 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 125 427,07 | 131 960,63 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 125 427,07 | 62 613,09 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 148 589,56 | 357 246,19 | |
| Итого: | | 680 061,76 | 832 437,96 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 3 833,6 | |
| Количество квартир | кварт. | | 107 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 280 618,06 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 89 705,77 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 124 207,99 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 66 704,29 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | руб | | | 131 960,63 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 50 899,84 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 23 461,51 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 15 180,98 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 17 964,16 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 11 251,30 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 202,85 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | руб | | | 62 613,09 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 8 406,08 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 17 964,16 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 23 040,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 13 202,85 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | руб | | | 357 246,19 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 3 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 8 050,52 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 1 | 10 000,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|-------------------|
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 3 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 500,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 7 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 650,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 1 | 1 050,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | шт | июль | 8 | 5 680,32 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 1 104,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | | 700,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 500,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 1 500,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 500,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 310 011,35 |
| ВСЕГО | руб | | | 832 437,96 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/09-2 _____

Сычева

Долбилкина Н.М.

Сычева Н.А.



Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

"УТВЕРЖДАЮ"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/12 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 393 161,26 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 870 293,50 | 870 293,50 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 1 205 021,77 | 1 205 021,77 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 647 141,32 | 647 141,32 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 1 216 848,84 | 1 224 365,13 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 1 216 848,84 | 563 056,60 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 1 441 563,08 | 2 481 000,29 | |
| Итого: | | 6 597 717,35 | 6 990 878,61 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 37 192,0 | |
| Количество квартир | кварт. | | 623 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 2 722 456,60 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 870 293,50 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 1 205 021,77 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 647 141,32 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 1 224 365,13 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 390 925,16 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 227 615,22 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 147 280,44 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 174 281,85 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 106 173,10 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 178 089,35 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 563 056,60 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 51 589,40 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 174 281,85 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 159 096,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 178 089,35 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 2 481 000,29 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 51 000,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 3 000,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 15 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№1,15 | 846 000,00 |
| Установка противопожарных дверей | шт | октябрь | 9 | 0,00 |
| Установка пластикового окна | руб | октябрь | 9 | 108 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 78 103,25 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 1 000,00 | 400 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|-------|---------------------|
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 18 | 70 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 8 | 6 944,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 15 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 60 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 25 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 12 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 2 700,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 72 | 75 600,00 |
| Мойка стволов мусоропровода | шт | июль | 144 | 102 245,76 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 10 711,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | | 3 000,00 |
| Установка турбодетектора | под | октябрь | 10шт. | 170 532,52 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 10 000,00 |
| Теплоизоляция подвального помещения | руб | | | 40 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 19 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 10 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 347 163,76 |
| ВСЕГО | руб | | | 6 990 878,61 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Долбилкина Н.М.

Долбилкина Н.М.

"Согласовано"

Председатель Совета МКД 31 комплекс *Мухоморова Л.А.*

Мухоморова Л.А.
кв 585.



"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/15 на 2022 год



| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | 166 355,26 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 183 519,18 | 183 519,18 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 254 103,48 | 254 103,48 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 136 462,98 | 136 462,98 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 256 597,46 | 251 546,11 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 256 597,46 | 200 350,29 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 303 983,05 | 531 636,83 | |
| Итого: | | 1 391 263,61 | 1 557 618,86 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 7 842,7 | |
| Количество квартир | кварт. | | 142 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | <i>574 085,64</i> |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 183 519,18 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 254 103,48 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 136 462,98 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | <i>251 546,11</i> |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 85 277,39 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 47 997,32 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 31 057,09 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 36 750,89 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 23 453,15 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 27 010,26 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | <i>200 350,29</i> |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 92 813,14 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 36 750,89 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 43 776,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 27 010,26 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | <i>531 636,83</i> |
| ППР кровли | руб | май-август | | 2 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 700,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под. №4 | 400 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май, сентябрь | 3 | 16 469,67 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 4 | 10 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 3 000,00 |

| | | | | |
|---|------------|---------------|----|---------------------|
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 3 500,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 2 500,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 250,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | штг | июль | 4 | 4 200,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 259,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | штг | май | | 7 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 4 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 10 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 58 954,16 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 557 618,86 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/15 _____

Долбиллина Н.М.



"УТВЕРЖДАЮ"
Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/16 на 2022 год

| | | | | |
|---|-------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -227 289,91 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 230 796,54 | 230 796,54 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 319 564,44 | 319 564,44 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 171 617,94 | 171 617,94 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 322 700,91 | 306 194,34 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 322 700,91 | 169 561,86 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 382 293,76 | 324 649,46 | |
| Итого: | | 1 749 674,49 | 1 522 384,57 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|----------------|--------------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м ² | | 9 863,1 | |
| Количество квартир | кварт. | | 215 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 721 978,92 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 230 796,54 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 319 564,44 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 171 617,94 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 306 194,34 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 98 258,92 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 60 362,17 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 39 057,88 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 46 218,49 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 25 516,85 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 36 780,04 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 169 561,86 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 57 623,37 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 46 218,49 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 45 720,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 20 000,00 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 324 649,46 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 3 000,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 8 000,00 |
| Ремонт лестничных клеток (покраска) | под. | до октября | под.№11 | 180 000,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 20 712,51 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 15 | 15 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 3 000,00 |
| Кюнирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 11 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|---------------------|
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 9 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 2 400,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 2 841,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 2 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 5 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 56 091,95 |
| ВСЕГО | руб | | | 1 522 384,57 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

"Согласовано"

Стороженко

Ст.по МКД 31/16 _____



Долбилкина Н.М.

Воробьева Т.И.

"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.31/17-2 на 2022 год



| | | | | |
|---|-------------|-------------------|-------------------|--------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -450 569,53 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 67 055,04 | 67 055,04 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 92 845,44 | 92 845,44 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 49 861,44 | 49 861,44 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 93 756,70 | 91 620,73 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 93 756,70 | 72 101,33 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 111 070,66 | 142 546,76 | |
| Итого: | | 508 345,98 | 516 030,73 | -458 254,29 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|---------------|--------------------------------|----------------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 2 865,6 | |
| Количество квартир | кварт. | | 62 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 209 761,92 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 67 055,04 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 92 845,44 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 49 861,44 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 91 620,73 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 30 000,00 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 17 537,47 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 11 347,78 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 13 428,20 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 9 438,15 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 9 869,13 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 72 101,33 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 30 000,00 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 13 428,20 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 18 804,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 9 869,13 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 142 546,76 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 2 200,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 300,00 |
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль; май; сентябрь | 3 | 6 017,76 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 250,00 | 100 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 1 | 10 000,00 |
| Заготовка песка | тн | май | 3 | 2 604,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 2 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 1 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|---------------|----|-------------------|
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 1 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 100,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 825,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 500,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 4 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 2 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 10 000,00 |
| ВСЕГО | руб | | | 516 030,73 |

Директор
ООО "КОМФОРТ" _____

Долбилкина Н.М.

Долбилкина Н.М.

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/17-2 бл. _____

Домнина Т.А.

Домнина Т.А.



"УТВЕРЖДАЮ"
 Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"



Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "КОМФОРТ" по ж.д.38/05 на 2022 год

| | | | | |
|---|------------|---------------------|---------------------|-------------------|
| Остаток на 01.01.2022г, руб. | -72 742,10 | | | |
| Тариф | | Доход | Расход | Отклонение |
| Уборка внутридомовых мест общего пользования | 1,95 | 935 971,92 | 935 971,92 | |
| Уборка придомовой территории | 2,70 | 1 295 961,12 | 1 295 961,12 | |
| Обслуживание мусоропроводов | 1,45 | 695 979,12 | 695 979,12 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления | 2,87 | 1 308 680,74 | 1 202 879,83 | |
| Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами) | 2,87 | 1 308 680,74 | 757 698,96 | |
| Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории | 3,40 | 1 550 353,49 | 2 134 394,07 | |
| Итого: | | 7 095 627,12 | 7 022 885,02 | 0,00 |

| Виды работ | Ед.изм. | План на 2022г | | |
|--|------------|-------------------------|-----------|----------------------------|
| | | Период выполнения работ | Физ.объем | Итого сумма за 2022г, руб. |
| Количество домов | дом | | 1 | |
| Общая площадь | м² | | 39 998,8 | |
| Количество квартир | кварт. | | 602 | |
| <i>Уборка внутридомовых мест общего пользования, уборка придомовой территории, обслуживание мусоропроводов</i> | | | | 2 927 912,16 |
| Итого уборка внутридомовых мест общего пользования | руб | ежемесячно | | 935 971,92 |
| Итого уборка придомовой территории | руб | ежемесячно | | 1 295 961,12 |
| Итого обслуживание мусоропроводов | руб | ежемесячно | | 695 979,12 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых сетей центрального отопления</i> | <i>руб</i> | | | 1 202 879,83 |
| Ревизия системы отопления (промывка, опрессовка системы отопления, ремонт, промывка теплообменника) | руб | с мая по август | 4 | 408 391,13 |
| ТО и ремонт узлов регулирования тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 244 792,66 |
| ТО узлов учета тепловой энергии | руб | ежемесячно | 12 | 158 395,25 |
| Содержание ОДС и АРС (системы отопления) | руб | ежемесячно | 12 | 187 434,38 |
| Работы по техническому обслуживанию системы отопления | руб | с октября по май | 8 | 126 110,55 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 77 755,87 |
| <i>Т/о и ремонт внутридомовых систем водоснабжения и канализации (с бойлерами)</i> | <i>руб</i> | | | 757 698,96 |
| Ревизия системы водоснабжения и канализации | руб | с февраля по апрель | 3 | 221 812,72 |
| Содержание ОДС и АРС (системы водоснабжения и канализации) | руб | ежемесячно | 12 | 187 434,38 |
| Работы по техническому обслуживанию системы водоснабжения и канализации | руб | ежемесячно | 12 | 194 208,00 |
| Замена канализации ниже "0" | пог.м | | 56 | 61 488,00 |
| Замена выпускаливневой канализации под.№12 | пог.м | | 7 | 15 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | | 77 755,87 |
| <i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i> | <i>руб</i> | | | 2 134 394,07 |
| ППР кровли | руб | май-август | | 188 000,00 |
| Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков | руб | январь-март, декабрь | | 51 000,00 |
| Ремонт кровли | руб | май-август | | 60 000,00 |
| Установка противопожарных дверей | шт | октябрь | 16 | 350 000,00 |
| Установка металлических дверей | шт | октябрь | 3 | 120 000,00 |
| Установка пластикового окна | шт | октябрь | 7 | 84 000,00 |

| | | | | |
|--|------------|--------------------------------|--------|---------------------|
| Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции | руб | декабрь-февраль, май; сентябрь | 3 | 133 234,86 |
| Герметизация и ремонт межпанельных швов | пог.м | май-октябрь | 875,00 | 350 000,00 |
| Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения) | под | ежемесячно | 17 | 236 559,21 |
| Заготовка песка | тн | май | 10 | 8 680,00 |
| Окраска МАФов | руб | май | | 30 000,00 |
| Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы | руб | май | | 220 000,00 |
| Кронирование деревьев | руб | апрель-ноябрь | | 9 000,00 |
| Вывоз веток | руб | апрель-ноябрь | | 12 000,00 |
| Побелка деревьев | руб | апрель | | 1 700,00 |
| Приобретение и установка мусорных баков | шт | июль | 34 | 35 700,00 |
| Содержание ОДС | руб | ежемесячно | 12 | 11 520,00 |
| Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда | шт | май | | 3 000,00 |
| Установка, ремонт, покраска ограждений | м | июнь | | 60 000,00 |
| Ремонт элементов детской площадки | руб | | | 16 000,00 |
| Закрашивание граффити | руб | май | | 4 000,00 |
| Непредвиденные работы | руб | ежемесячно | 12 | 150 000,00 |
| ВСЕГО | руб | | | 7 022 885,02 |



Смирнов

Павлова

Долбялина Н.М.

Павлова Т.А.