



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.12/01 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	38 380,76			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	3,40	103 295,40	141 676,16	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	62 361,00	62 361,00	
Уборка придомовой территории	2,70	86 346,00	86 346,00	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	46 371,00	46 371,00	
Итого:	9,50	298 373,40	336 754,16	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		2 665,0	
Количество квартир	кварт.		39	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
Очистка снега с крыш, с балконных козырьков, с подъездных козырьков	руб	январь-март, декабрь	1	30 600,56
Ремонт кровли	руб	май-август	1	79 762,63
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	5 604,18
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	1 478,75
Окраска МАФов	руб	май	1	200,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь	1	600,00
Побелка деревьев	руб	апрель	10	139,06
Ремонт и установка скамеек	руб	июль	1	3 500,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	479,70
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	1 438,08
Ремонт отмосток	руб	июль	1	7 000,00
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	10 873,20
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			141 676,16
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		62 361,00
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		86 346,00
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		46 371,00

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"



(Handwritten signature)

Михайлова И.В.

(Handwritten signature)

Ахунова Р.Х.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.12/03-07 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-96 258,08			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	3,40	718 230,55	621 972,47	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	433 606,68	433 606,68	
Уборка придомовой территории	2,70	600 378,48	600 378,48	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	322 425,48	322 425,48	
Итого:	9,50	2 074 641,19	1 978 383,11	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		18 530,2	
Количество квартир	кварт.		334	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	август	1	20 271,16
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	январь-февраль	2	367 846,00
Ремонт тамбура, обшивка профнастилом	руб	январь-февраль	2	21 033,32
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	38 966,82
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	23	41 658,99
Заготовка песка	тн	май	5 тн	3 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	10 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		1 000,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь	1	10 790,28
Побелка деревьев	руб	апрель	106	1 476,41
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	3 335,44
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	15 925,82
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	86 668,24
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			621 972,47
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		433 606,68
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		600 378,48
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		322 425,48



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Handwritten signature

Михайлова И.В.

Handwritten signature

Хусаенова Н.Н.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Мародная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.12/08-09 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-74 211,96			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	3,40	605 811,05	531 599,09	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	365 737,32	365 737,32	
Уборка придомовой территории	2,70	506 405,52	506 405,52	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	271 958,52	271 958,52	
Итого:	9,50	1 749 912,41	1 675 700,45	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		15 629,8	
Количество квартир	кварт.		277	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	август	1	7 305,03
ППР подъездов	руб	июнь	1	131 757,08
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	32 867,62
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	400 м	144 000,00
Ремонт балконных примыканий кровли и вентшахт	руб	август	5	66 200,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	7	20 000,00
Заготовка песка	руб	май	5 тн	3 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	1 040,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		5 799,82
Побелка деревьев	руб	апрель	21	291,97
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	14	11 760,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	2 813,36
Утепление керамзитом	руб	май	2	40 000,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	8 494,62
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	55 769,58
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			531 599,09
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		365 737,32
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		506 405,52
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		271 958,52

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

"Согласовано"

Ст.по МКЭ 12/08-09

Михайлова И.В.

Лобунец Н.Е.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Народная
Управляющая
компания
"ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.13/01 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	136 317,69			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт жилых зданий и благоустройство придомовой территории	3,40	273 234,74	409 552,44	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	164 955,96	164 955,96	
Уборка придомовой территории	2,70	228 400,56	228 400,56	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	122 659,56	122 659,56	
Итого:	9,50	789 250,82	925 568,52	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		7 049,4	
Количество квартир	кварт.		144	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	май	1	3 968,28
Ремонт кровли	руб	май-август		60 000,00
Покраска и ремонт входных групп	руб	июль	4	80 000,00
Установка тамбурных дверей	руб	июнь	2	40 000,00
Установка металлических дверей	руб	апрель	1	25 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	14 824,06
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	4	4 000,00
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы	руб	май		7 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		13 960,00
Побелка деревьев	руб	апрель	17	235,41
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	4	3 360,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 268,89
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	7 354,08
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	145 881,72
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			409 552,44
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		164 955,96
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		228 400,56
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		122 659,56



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

Согласовано"

Ст.по МКД 13/01

Тренихина Л.Ф.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.13/03 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-316 779,69			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	226 742,12	92 610,44	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	136 887,66	136 887,66	
Уборка придомовой территории	2,70	189 536,76	189 536,76	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	101 788,26	101 788,26	
Итого:	9,50	654 954,80	520 823,12	-182 648,01

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		5 849,9	
Количество квартир	кварт.		109	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	май	1	5 474,05
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	12 301,65
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	3	5 243,12
Окраска МАФов	руб	май	1	300,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		2 062,90
Побелка деревьев	руб	апрель	17	493,23
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 052,98
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	5 514,92
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	59 867,59
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			92 610,44
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		136 887,66
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		189 536,76
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		101 788,26



Директор ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано" 16.05.2021

Паклина Н.В.

Ст.по НДС Е-7/03



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Народная
Управляющая
компания
"ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.13/06 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	197 766,42			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	366 894,41	564 660,83	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	221 499,72	221 499,72	
Уборка придомовой территории	2,70	306 691,92	306 691,92	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	164 704,92	164 704,92	
Итого:	9,50	1 059 790,97	1 257 557,39	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		9 465,8	
Количество квартир	кварт.		151	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	июнь	1	4 519,71
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	март	1	410 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	19 905,46
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	100 м	0,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	4	10 000,00
Заготовка песка	руб	май	5 тн	3 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		1 800,00
Побелка деревьев	руб	апрель	17	235,41
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	4	3 360,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 703,84
Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда	руб	октябрь	10	14 736,30
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	7 364,72
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	87 135,38
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			564 660,83
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		221 499,72
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		306 691,92
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		164 704,92

Директор ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

"Согласовано"

Ст.по МКД 13/06

Михайлова И.В.

Никитина А.И.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.13/07 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-33 926,03			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	180 811,52	146 885,50	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	109 158,66	109 158,66	
Уборка придомовой территории	2,70	151 142,76	151 142,76	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	81 169,26	81 169,26	
Итого:	9,50	522 282,20	488 356,18	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		4 664,9	
Количество квартир	кварт.		88	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	июнь	1	8 519,71
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	9 809,73
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	150 м	54 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	10 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	2 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		200,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		600,00
Побелка деревьев	руб	апрель	21	291,97
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	2	1 680,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	839,68
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	3 682,32
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	55 262,08
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			146 885,50
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		109 158,66
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		151 142,76
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		81 169,26



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

"Согласовано"
для формирования
плана на 2021 год
Ст.по МК №13/07

Михайлова И.В.

Мансурова А.И.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"



Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.13/11 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	4 792,37			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	150 985,70	155 778,07	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	91 152,36	91 152,36	
Уборка придомовой территории	2,70	126 210,96	126 210,96	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	67 779,96	67 779,96	
Итого:	9,50	436 128,98	440 921,35	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		3 895,4	
Количество квартир	кварт.		72	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	июль	1	1 600,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	8 191,57
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	5 000,00
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		1 440,00
Побелка деревьев	руб	апрель	10	140,57
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	4	3 360,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	701,17
Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда	руб	февраль	1	1 175,81
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	3 696,52
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	127 772,43
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			155 778,07
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		91 152,36
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		126 210,96
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		67 779,96



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

И.В. Михайлова

Михайлова И.В.

Р.Р. Сабиров

Сабиров Р.Р.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/02 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	6 017,33			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	356 157,89	362 175,22	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	215 017,92	215 017,92	
Уборка придомовой территории	2,70	297 717,12	297 717,12	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	159 885,12	159 885,12	
Итого:	9,50	1 028 778,05	1 034 795,38	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		9 188,8	
Количество квартир	кварт.		150	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	июль	1	15 381,10
Замена лицевой панели м/этажного щита	руб	июль	40	153 840,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	19 322,96
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	100 м	0,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	4	11 716,33
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы	руб	май		15 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		3 700,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		8 120,00
Побелка деревьев	руб	апрель	31	407,36
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	4	3 360,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 653,98
Установка, ремонт, покраска ограждений	руб	май-июнь	14	25 906,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	7 364,72
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	96 002,76
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>362 175,22</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>215 017,92</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>297 717,12</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>159 885,12</i>

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано"

Ст.по МКД 14/02

Сафина Ф.Г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/03 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-25 171,93			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	169 885,08	144 713,15	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	102 562,20	102 562,20	
Уборка придомовой территории	2,70	142 009,20	142 009,20	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	76 264,20	76 264,20	
Итого:	9,50	490 720,68	465 548,75	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		4 383,0	
Количество квартир	кварт.		73	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	июль	1	1 700,00
ППР подъездов	руб	апрель	1	94 679,28
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	9 216,93
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	5 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		7 531,71
Побелка деревьев	руб	апрель	9	117,07
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	2	1 680,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	788,94
Ремонт элементов детской площадки	руб	май		1 740,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	3 676,58
Непредвиденные работы (закладка скважины)	руб	ежемесячно	12	17 882,64
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>144 713,15</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>102 562,20</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>142 009,20</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>76 264,20</i>

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.



Утюшева А.У.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Народная
Управляющая
компания
"ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/04 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	97 892,88			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	381 576,70	479 469,58	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	230 363,64	230 363,64	
Уборка придомовой территории	2,70	318 965,04	318 965,04	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	171 296,04	171 296,04	
Итого:	9,50	1 102 201,42	1 200 094,30	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		9 844,6	
Количество квартир	кварт.		144	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	июль	1	7 746,24
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	апрель	1	402 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	20 702,03
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	50 м	18 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	5	3 621,29
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		2 000,00
Побелка деревьев	руб	апрель	56	736,53
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 772,03
Замена почтовых ящиков	руб	июнь	24	10 000,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	9 191,46
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	1 000,00
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			479 469,58
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		230 363,64
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		318 965,04
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		171 296,04

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано"

Климкина Т.В.

Ст.по МКД-14/04





"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/04А на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	41 292,49			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	81 020,03	122 312,52	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	48 913,02	48 913,02	
Уборка придомовой территории	2,70	67 725,72	67 725,72	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	36 371,22	36 371,22	
Итого:	9,50	234 029,99	275 322,48	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		2 090,3	
Количество квартир	кварт.		36	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	июль	1	1 769,36
ППР подъездов	руб	июль	1	96 527,46
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	4 395,65
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	1	3 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Побелка деревьев	руб	апрель	3	39,09
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	1	840,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	376,25
Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда	руб	октябрь	2	4 297,98
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	1 838,30
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	8 528,42
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>122 312,52</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>48 913,02</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>67 725,72</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>36 371,22</i>

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Согласовано
Стан МЖТ 14/04А

Михайлова И.В.

Назарова В.В.





"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Народная
Управляющая
компания
"ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/08 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-160 419,17			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	550 444,33	390 025,15	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	332 311,59	332 311,59	
Уборка придомовой территории	2,70	460 123,74	460 123,74	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	247 103,49	247 103,49	
Итого:	9,50	1 589 983,15	1 429 563,97	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		14 201,35	
Количество квартир	кварт.		230	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	август	1	7 195,66
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	29 863,76
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	300 м	108 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	6	7 672,51
Окраска МАФов	руб	май	1	500,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		15 056,42
Побелка деревьев	руб	апрель	59	761,01
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	2 556,24
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	11 047,08
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	207 072,47
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>390 025,15</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>332 311,59</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>460 123,74</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>247 103,49</i>



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

Гайнуллина Р.А.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.14/09 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-136 448,21			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	447 964,82	311 516,61	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	270 443,16	270 443,16	
Уборка придомовой территории	2,70	374 459,76	374 459,76	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	201 098,76	201 098,76	
Итого:	9,50	1 293 966,50	1 157 518,29	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		11 557,4	
Количество квартир	кварт.		195	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	август	1	3 076,09
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	24 303,85
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	100 м	36 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	5	3 923,04
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	500,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		100,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		6 540,00
Побелка деревьев	руб	апрель	51	632,82
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	2 080,33
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	9 205,90
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	223 354,58
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			311 516,61
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		270 443,16
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		374 459,76
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		201 098,76



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

Ежова М.А.

"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/02 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	247 760,37			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	605 832,75	358 072,38	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	365 750,42	365 750,42	
Уборка придомовой территории	2,70	506 423,66	506 423,66	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	271 968,26	271 968,26	
Итого:	9,50	1 749 975,11	1 502 214,74	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		15 630,36	
Количество квартир	кварт.		261	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	май	1	7 936,57
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	32 868,80
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	400 м	144 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	8	17 109,76
Окраска МАФов	руб	май	1	500,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		2 500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		5 635,06
Побелка деревьев	руб	апрель	8	105,21
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	8	6 720,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	2 813,46
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	14 734,76
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	123 148,76
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>358 072,38</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>365 750,42</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>506 423,66</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>271 968,26</i>

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано"

Ст.по МКД 31/02

Данилова Р.А.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/03 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-136 992,59			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	429 673,98	292 681,39	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	259 400,70	259 400,70	
Уборка придомовой территории	2,70	359 170,20	359 170,20	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	192 887,70	192 887,70	
Итого:	9,50	1 241 132,58	1 104 139,99	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		11 085,5	
Количество квартир	кварт.		241	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	май	1	11 430,00
Ремонт кровли	руб	август	1	14 500,00
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	март	1	148 000,00
Ремонт (устройство) подъездного козырька	руб	июнь	1	52 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	23 311,50
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	16	7 460,86
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	500,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		8 835,87
Побелка деревьев	руб	апрель	79	1 040,35
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 995,39
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	10 503,28
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	11 004,14
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>292 681,39</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>259 400,70</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>359 170,20</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>192 887,70</i>



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

«ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2»

«Согласовано»

Председатель Совета МКД 31 комплекса

Пиванова З.Г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная Управляющая компания ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/05 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	32 134,46			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	152 167,88	184 302,35	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	91 866,06	91 866,06	
Уборка придомовой территории	2,70	127 199,16	127 199,16	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	68 310,66	68 310,66	
Итого:	9,50	439 543,76	471 678,23	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		3 925,9	
Количество квартир	кварт.		72	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	апрель	1	3 729,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	8 255,70
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	100 м	36 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	8 000,00
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	2 500,00
Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы	руб	май		7 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		1 800,00
Побелка деревьев	руб	апрель	14	290,29
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	706,66
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	3 687,22
Ремонт отмосток	руб	июнь	1	50 000,00
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	60 233,47
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			184 302,35
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		91 866,06
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		127 199,16
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		68 310,66

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано"

Ст.по МК 131/05

Константинова Т.М.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев



План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/06 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	71 923,86			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	151 291,91	223 215,77	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	91 337,22	91 337,22	
Уборка придомовой территории	2,70	126 466,92	126 466,92	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	67 917,42	67 917,42	
Итого:	9,50	437 013,47	508 937,33	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		3 903,3	
Количество квартир	кварт.		72	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	8 208,18
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	100 м	36 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	2	87 416,20
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	300,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		1 200,00
Побелка деревьев	руб	апрель	34	448,11
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	702,59
Утепление пола в квартире	руб	июнь		70 000,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	3 687,22
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	13 153,46
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>223 215,77</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>91 337,22</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>126 466,92</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>67 917,42</i>



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

"Согласовано"
"ЖилЭнергоСервис-
Комфорт 2"
Ст.по МКД 31/06




Михайлова И.В.

Пиванова З.Г.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "ЖилЭнергоСервис"

Управляющая
компания
ЖилЭнергоСервис

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/08 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-476 547,62			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	1 047 244,81	570 697,20	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	632 237,58	632 237,58	
Уборка придомовой территории	2,70	875 405,88	875 405,88	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	470 125,38	470 125,38	
Итого:	9,50	3 025 013,65	2 548 466,04	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		27 018,7	
Количество квартир	кварт.		444	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	апрель	1	14 690,08
Ремонт кровли	руб	август	1	12 056,36
Установка тамбурных дверей	руб	март	1	25 550,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	56 817,13
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	200 м	72 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	13	13 874,53
Заготовка песка	руб	май	6	3 600,00
Окраска МАФов	руб	май	1	600,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		500,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		12 814,48
Побелка деревьев	руб	апрель	102	1 340,81
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	4 863,37
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	23 967,04
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	328 023,40
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>570 697,20</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>632 237,58</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>875 405,88</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>470 125,38</i>

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

Согласовано
"ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"
С/гла МКД 31/08

Петухова И.С.





"УТВЕРЖДАЮ"

[Handwritten signature]

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/09-1 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	28 929,07			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	151 609,74	180 538,81	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	91 529,10	91 529,10	
Уборка придомовой территории	2,70	126 732,60	126 732,60	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	68 060,10	68 060,10	
Итого:	9,50	437 931,54	466 860,61	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		3 911,5	
Количество квартир	кварт.		104	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	апрель	1	3 800,23
Установка тамбурных дверей	руб	апрель	1	25 550,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	8 225,42
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	50 м	18 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	1	6 000,00
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	200,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		2 704,70
Побелка деревьев	руб	апрель	15	197,75
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	704,07
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	1 863,14
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	111 193,50
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			180 538,81
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		91 529,10
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		126 732,60
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		68 060,10



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

[Handwritten signature]

Михайлова И.В.

[Handwritten signature]

Барламова Е.В.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "ЖилЭнергоСервис" Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/09-2 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	42 935,35			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	148 589,56	191 524,91	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	89 705,77	89 705,77	
Уборка придомовой территории	2,70	124 207,99	124 207,99	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	66 704,29	66 704,29	
Итого:	9,50	429 207,62	472 142,96	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		3 833,58	
Количество квартир	кварт.		107	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	апрель	1	2 645,52
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	8 061,57
Установка ограждений на балконах	руб	май	18	43 089,30
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	1	5 139,69
Окраска МАФов	руб	май	1	200,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь	1	1 080,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		2 704,70
Побелка деревьев	руб	апрель	45	587,25
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	690,04
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	1 863,14
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	125 463,70
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			191 524,91
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		89 705,77
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		124 207,99
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		66 704,29

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

"Согласовано"

Сл. по МКД 31/09-2

Сычева Н.А.





"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/12 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	185 318,64			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	1 441 563,08	1 626 881,72	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	870 293,50	870 293,50	
Уборка придомовой территории	2,70	1 205 021,77	1 205 021,77	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	647 141,32	647 141,32	
Итого:	9,50	4 164 019,68	4 349 338,32	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		37 192,03	
Количество квартир	кварт.		623	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	май	1	20 375,00
Ремонт кровли	руб	август	1	24 092,36
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	июнь-июль	2	372 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	78 210,44
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	1000 м	360 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	18	14 033,28
Заготовка песка	руб	май	8 тн	4 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	700,00
Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы	руб	май		10 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		2 000,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		12 589,14
Побелка деревьев	руб	апрель	200	556,85
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	36	30 240,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	6 694,57
Установка турбодефлектора	руб	июль	2	50 000,00
Утепление пола в квартире	руб	май	1	35 533,00
Утепление керамзитом	руб	июль	2	80 000,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	33 185,10
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	491 871,98
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			1 626 881,72
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		870 293,50
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		1 205 021,77
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		647 141,32



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

И.В. Михайлова

Михайлова И.В.

"Согласовано"

З.Г. Пиванова

Пиванова З.Г.

Председатель Совета МКД 31 комплексе



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Народная
Управляющая
компания
"ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/15 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	43 169,40			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	303 983,05	464 643,49	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	183 519,18	183 519,18	
Уборка придомовой территории	2,70	254 103,48	254 103,48	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	136 462,98	136 462,98	
Итого:	9,50	878 068,69	1 038 729,13	-117 491,04

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		7 842,7	
Количество квартир	кварт.		142	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
Ремонт лестничных клеток (покраска)	руб	январь	1	336 420,14
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	16 492,27
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	180 м	64 800,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	4	976,39
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	400,00
Кромирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		2 529,01
Побелка деревьев	руб	апрель	13	169,70
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 411,69
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	7 346,08
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	31 998,22
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			464 643,49
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		183 519,18
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		254 103,48
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		136 462,98

Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.

Согласовано
для финансовых документов

Насибуллина Л.Р.

Ст. № МСД 31/15



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/16 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-148 338,89			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	382 293,76	233 954,87	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	230 796,54	230 796,54	
Уборка придомовой территории	2,70	319 564,44	319 564,44	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	171 617,94	171 617,94	
Итого:	9,50	1 104 272,68	955 933,79	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		9 863,1	
Количество квартир	кварт.		215	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
Установка тамбурных дверей	руб	май	6	108 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	20 740,93
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	15	12 544,16
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	500,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		8 482,13
Побелка деревьев	руб	апрель	67	200,22
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	1 775,36
Установка адресного аншлага, досок объявлений, указателя подъезда	руб	октябрь	34	42 733,34
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	9 836,54
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	27 042,19
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			233 954,87
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		230 796,54
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		319 564,44
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		171 617,94

Директор ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

Михайлова И.В.



Воробьева Т.И.



"УТВЕРЖДАЮ"

Директор ООО "Народная УК "ЖилЭнергоСервис"

Р.Л.Хаджаев

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.31/17-2 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	-93 493,30			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	111 070,66	17 577,35	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	67 055,04	67 055,04	
Уборка придомовой территории	2,70	92 845,44	92 845,44	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	49 861,44	49 861,44	
Итого:	9,50	320 832,58	227 339,27	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		2 865,6	
Количество квартир	кварт.		62	
<i>Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>				
ППР кровли	руб	май	1	1 653,45
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	6 026,02
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	1	2 009,85
Заготовка песка	руб	май	3 тн	1 800,00
Окраска МАФов	руб	май	1	200,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		300,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		480,00
Побелка деревьев	руб	апрель	2	27,04
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	515,81
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	1 987,16
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	2 578,03
<i>Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории</i>	<i>руб</i>			<i>17 577,35</i>
<i>Итого уборка внутридомовых мест общего пользования</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>67 055,04</i>
<i>Итого уборка придомовой территории</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>92 845,44</i>
<i>Итого обслуживание мусоропроводов</i>	<i>руб</i>	<i>ежемесячно</i>		<i>49 861,44</i>



Директор
ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2"

"Согласовано"
Ст. по МКД 31/17-2 б.д.

Михайлова И.В.

Домнина Т.А.

План по текущему ремонту ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" по ж.д.38/05 на 2021 год

Остаток на 01.01.2021г, руб.	42 667,42			
Тариф		Доход	Расход	Отклонение
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	3,40	1 550 353,49	1 593 020,91	
Уборка внутридомовых мест общего пользования	1,95	935 971,92	935 971,92	
Уборка придомовой территории	2,70	1 295 961,12	1 295 961,12	
Обслуживание мусоропроводов	1,45	695 979,12	695 979,12	
Итого:	9,50	4 478 265,65	4 520 933,07	0,00

Виды работ	Ед.изм.	План на 2021г		
		Период выполнения работ	Физ.объем	Итого сумма за 2021г, руб.
Количество домов	дом		1	
Общая площадь	м ²		39 998,8	
Количество квартир	кварт.		602	
Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории				
ППР кровли	руб	май	1	23 972,08
Ремонт кровли	руб	август		24 563,32
Ремонт тамбура, обшивка профнастилом	руб	сентябрь		45 494,54
Установка противопожарных дверей	руб		46 шт.	920 000,00
Проведение технических осмотров и устранение незначительных неисправностей в системе вентиляции	руб	май; сентябрь	2	84 112,75
Герметизация и ремонт межпанельных швов	руб	август	300 м	108 000,00
Герметизация подъездов (ремонт и утепление входных, подвальных, чердачных дверей, выходов на кровлю, ремонт оконных рам, установка пружин, доводчиков, проверка состояния продухов, проверка изоляции трубопроводов отопления и водоснабжения)	под	ежемесячно	17	42 098,62
Заготовка песка	руб	май		6 000,00
Окраска МАФов	руб	май	1	1 000,00
Приобретение цветочной рассады, благоустройство клумбы	руб	май		8 000,00
Кронирование деревьев	руб	апрель-ноябрь		700,00
Вывоз веток	руб	апрель-ноябрь		26 221,04
Побелка деревьев	руб	апрель		
Приобретение и установка мусорных баков	руб	февраль	34	28 560,00
Содержание ОДС	руб	ежемесячно	12	7 199,78
Утепление пола в квартире	руб	май		40 000,00
Осмотр (весенний и осенний)	руб	апрель; октябрь	2	30 905,42
Непредвиденные работы	руб	ежемесячно	12	196 193,35
Итого Т/о и ремонт зданий и благоустройство территории	руб			1 593 020,91
Итого уборка внутридомовых мест общего пользования	руб	ежемесячно		935 971,92
Итого уборка придомовой территории	руб	ежемесячно		1 295 961,12
Итого обслуживание мусоропроводов	руб	ежемесячно		695 979,12

Директор
 ООО "ЖилЭнергоСервис-Комфорт 2" _____

"Согласовано"

Ст.по МКД 38/05 _____

Михайлова И.В.

Павлова Т.А.