

ПРОТОКОЛ № 2

внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Набережные Челны, пр. Чушман 46 13/01) в форме очно-заочного голосования

Дата составления протокола (дата подведения итогов) « 16 » декабря 2019г.
 Внеочередное общее собрание собственников помещений в многоквартирном доме, расположенном по адресу: г. Набережные Челны, пр. Чушман 46 (далее по тексту протокола – многоквартирный дом, МКД) в очно – заочной форме.

Место проведения общего собрания (место подведения итогов голосования): г. Набережные Челны, пр. Чушман 46

Дата и время проведения очной части общего собрания: 13.12.2019.

Дата начала и окончания приема решений собственников помещений:

Дата и место подсчета голосов: 16.12.2019. г. 13/01 (пр. Чушман, д. 46)

Инициатор проведения собрания - собственник кв. 6 Трещетская Любовь Федоровна

Федоровна №16-16-32/073/2011-580 от 25.07.2017

(ф.и.о. полностью и реквизиты документа, подтверждающего право собственности)

Общая площадь помещений, принадлежащих собственникам 7049,40 кв.м., что составляет общее количество голосов, принадлежащих собственникам помещений, в том числе 7049,40 кв.м. жилых помещений; — кв.м. нежилых помещений. В муниципальной собственности находится — кв.м.

В очной части собрания приняли участие собственники и их представители, владеющие помещениями общей площадью 101,25 кв. м.

В заочной части собрания приняли участие собственники и их представители, владеющие помещениями общей площадью 3544,10 кв. м.

Всего на собрании приняли участие собственники и их представители, владеющие помещениями общей площадью 3645,35 кв. м., что составляет 51,71 % от общего числа голосов всех собственников помещений многоквартирного дома.

Кворум для принятия решения по вопросам, поставленным на голосование, имеется.

Повестка дня собрания и решения, принятые по вопросам, поставленным на голосование:

1. Избрать: председателем общего собрания - <u>Трещетская Любовь Федоровна</u> (кв. <u>6</u>); секретарем общего собрания - <u>Лобанова Тамара Николаевна</u> (кв. <u>54</u>) голосовали: «за» <u>100</u> %, «против» _____ % «воздержался» _____ % Решение <u>принято</u>
2. Избрать счетную комиссию по подсчету голосов по вопросам повестки дня собрания: председатель: <u>Трещетская Любовь Федоровна</u> (кв. <u>6</u>) члены комиссии: 1) <u>Трещетская Раиса Павловна</u> (кв. <u>87</u>) 2) <u>Шварцова Раиса Николаевна</u> (кв. <u>88</u>) голосовали: «за» <u>100</u> %, «против» _____ % «воздержался» _____ % Решение <u>принято</u>
3. Расторгнуть договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Набережные Челны, <u>пр. Чушман</u> , д. <u>46</u> с ООО Управляющая компания «Махалля» (1650102315) с <u>31.12.2019.</u> голосовали: «за» <u>100</u> %, «против» _____ % «воздержался» _____ % Решение <u>принято</u>
4. Выбрать способ управления многоквартирным домом – управляющей организацией. голосовали: «за» <u>100</u> %, «против» _____ % «воздержался» _____ % Решение <u>принято</u>
5. Выбрать ООО Управляющая компания «ЖилЭнергоСервис» (ИНН 1650343430) для управления многоквартирным домом по адресу: г. Набережные Челны, <u>пр. Чушман</u> , д. <u>46</u> с <u>01.01.2020.</u> голосовали: «за» <u>100</u> %, «против» _____ % «воздержался» _____ % Решение <u>принято</u>

6. Заключение договора управления многоквартирным домом по адресу: г. Набережные Челны, п/ф Чушка, д. 46 с ООО Управляющая компания «ЖилЭнергоСервис» (ИНН 1650343430) голосовали: «за» 100 %, «против» _____ % «воздержался» _____ %) Решение принято

7. Утвердить условия (проект) договора управления многоквартирным домом, заключаемого с ООО Управляющая компания «ЖилЭнергоСервис» (ИНН 1650343430) Решение собственников помещений об утверждении условий договора управления считать его подписанием (акцептованием). Полномочия по визированию проекта договора управления предоставить председателю общего собрания Тренищевой Л.Ф. голосовали: «за» 100 %, «против» _____ % «воздержался» _____ %) Решение принято

8. Информация о проведении дальнейших общих собраний доводится инициатором до сведения собственников путем размещения сообщения о проведении общих собраний на стенах или дверях входных групп подъездов многоквартирного дома. голосовали: «за» 100 %, «против» _____ % «воздержался» _____ %) Решение принято

9. Решения, принятые общим собранием собственников, а также итоги голосования доводятся до сведения собственников путем размещения соответствующего сообщения на стенах или дверях входных групп подъездов многоквартирного дома. голосовали: «за» 100 %, «против» _____ % «воздержался» _____ %) Решение принято

10. Местом хранения протокола общего собрания и решений собственников определить местонахождение ООО Управляющая компания «ЖилЭнергоСервис» по адресу: г. Набережные Челны, ул. С. Тукташе, д. 34 голосовали: «за» 100 %, «против» _____ % «воздержался» _____ %) Решение принято

К протоколу прилагаются:

- Приложение №1 — Реестр собственников помещений многоквартирного дома
- Приложение №2 - Сообщение о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №3 - Реестр вручения собственникам помещений в многоквартирном доме сообщений о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №4 -- акт от _____ 201 г., подтверждающий извещение собственников о проведении внеочередного общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме позднее чем за 10 дней до даты его проведения посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений
- Приложение №5 - фотографии _____ шт.
- Приложение №6 - Список собственников помещений многоквартирного дома, присутствовавших очной части общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №7 –решения (бюллетени голосования) собственников помещений многоквартирного дома
- Приложение №8 — Список собственников помещений, участвовавших в общем собрание собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №9 — Проект договора управления многоквартирным домом
- Приложение №10 — уведомление о принятых решениях на общем собрание собственников помещений в многоквартирном доме
- Приложение №11 - акт от _____ 201 г., подтверждающий извещение собственников о принятых решениях на внеочередном общем собрания собственников помещений в многоквартирном доме посредством размещения сообщений в местах, доступных для ознакомления всеми собственниками помещений
- Приложение №12 - фотографии _____ шт.

Председатель общего собрания Тренищевская Любовь Федоровна ЛФ
 Секретарь общего собрания Лобанова Тамара Николаевна ЛН
 Счетная комиссия: председатель Тренищевская Любовь Федоровна ЛФ
 Члены комиссии 1. Варданова Раиса Павловна ЛР
 2. Шареева Раиса Нургалиевна ШР